

# טבלת נתוני דירות

קומה	מס' דירה (ע"פ הגשה להיתר)	שטח דירה במ"ר	שטח מרפסות מקורות	שטח מרפסות לא מקורות	שטח פיתוח (כולל משטחים מרוצפים מקורים ולא מקורים)	מס' מדרגות פיתוח עד לכניסה לבית
מתחם תחתון 352/1/1-4	קרקע	143 מ"ר	-	-	109 מ"ר	9
	קרקע	143 מ"ר	-	-	113 מ"ר	9
	עליונה	125 מ"ר	60.30 מ"ר	-	25 מ"ר	30
	עליונה	125 מ"ר	60.30 מ"ר	-	25 מ"ר	30
מתחם עליון 352/1/5-10	תחתונה	114 מ"ר	-	-	54 מ"ר	34
	תחתונה	114 מ"ר	-	-	53 מ"ר	34
	אמצעית	138 מ"ר	26.68 מ"ר	-	23 מ"ר	14
	אמצעית	138 מ"ר	26.68 מ"ר	-	22 מ"ר	14
	עליונה	144 מ"ר	28.27 מ"ר 21.24 מ"ר	-	43 מ"ר	8
	עליונה	144 מ"ר	28.27 מ"ר 21.24 מ"ר	-	41 מ"ר	4
	תחתון	143 מ"ר	-	-	111 מ"ר	9
	תחתון	143 מ"ר	-	-	113 מ"ר	9
מתחם תחתון 352/2/1-4	תחתון	125 מ"ר	60.30 מ"ר	-	25 מ"ר	30
	תחתון	125 מ"ר	60.30 מ"ר	-	25 מ"ר	30
	עליון	114 מ"ר	-	-	53 מ"ר	36
	עליון	114 מ"ר	-	-	53 מ"ר	36
מתחם עליון 352/2/5-10	עליון	138 מ"ר	26.68 מ"ר	-	22 מ"ר	16
	עליון	138 מ"ר	26.68 מ"ר	-	22 מ"ר	16
	עליון	144 מ"ר	28.27 מ"ר 21.24 מ"ר	-	45 מ"ר	7
	עליון	144 מ"ר	28.27 מ"ר 21.24 מ"ר	-	41 מ"ר	3

קומה	מס' דירה (ע"פ הגשה להיתר)	שטח דירה במ"ר	שטח מרפסות מקורות	שטח מרפסות לא מקורות	שטח פיתוח (כולל משטחים מרוצפים מקורים ולא מקורים)	מס' מדרגות פיתוח עד לכניסה לבית
מתחם תחתון 352/3/1-4	קרקע	143 מ"ר	-	-	111 מ"ר	9
	קרקע	143 מ"ר	-	-	112 מ"ר	9
	עליונה	125 מ"ר	60.30 מ"ר	-	25 מ"ר	30
	עליונה	125 מ"ר	60.30 מ"ר	-	25 מ"ר	30
מתחם עליון 352/3/5-10	תחתונה	114 מ"ר	-	-	53 מ"ר	38
	תחתונה	114 מ"ר	-	-	53 מ"ר	38
	אמצעית	138 מ"ר	26.68 מ"ר	-	22 מ"ר	18
	אמצעית	138 מ"ר	26.68 מ"ר	-	22 מ"ר	18
	עליונה	144 מ"ר	28.27 מ"ר 21.24 מ"ר	-	45 מ"ר	3
	עליונה	144 מ"ר	28.27 מ"ר 21.24 מ"ר	-	81 מ"ר	-
	קרקע	142 מ"ר	-	-	105 מ"ר	10
	קרקע	142 מ"ר	-	-	116 מ"ר	10
מתחם תחתון 352/4/1-4	עליונה	142 מ"ר	4.29 מ"ר	-	6 מ"ר	31
	עליונה	142 מ"ר	4.29 מ"ר	-	6 מ"ר	31
	תחתונה	114 מ"ר	-	-	68 מ"ר	40
	תחתונה	114 מ"ר	-	-	56 מ"ר	40
מתחם עליון 352/4/5-10	אמצעית	143 מ"ר	24.88 מ"ר	-	28 מ"ר	20
	אמצעית	143 מ"ר	24.88 מ"ר	-	24 מ"ר	20
	עליונה	144 מ"ר	28.27 מ"ר 21.24 מ"ר	-	50 מ"ר	-
	עליונה	144 מ"ר	28.27 מ"ר 21.24 מ"ר	-	80 מ"ר	-

- גדלים סופיים יש לקחת לפי תכנית מפורטת בלבד !
- שטח פיתוח מסביב לבית ומפלסי פיתוח סופיים, לפי תכנית פיתוח מפורטת בלבד.
- החזית והחתרך בדף הבא עקרוניים בלבד.

